

**İHALE İLANI**  
**T.C.**  
**KIRKLARELİ ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ**  
**İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı**

Üniversitemizin aşağıda yazılı biriminde bulunan yer hizasında belirtilen tahmini bedelle 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince karşısında gösterilen tarihte ve saatte açık ihale usulü ile kiraya verilecektir.

**KAYALI KAMPÜSÜ 2 NO.LU DÜKKAN CAFE-PASTANE İŞLETMESİ - KAYALI KAMPÜSÜ 6 NO.LU DÜKKAN ERKEK BERBERİ - KAYALI KAMPÜSÜ 7 VE 8 NO.LU DÜKKANLAR KAHVE VE KAHVE ÇEŞİTLERİ SATIŞ YERİ İŞLETMESİ - KAYALI KAMPÜSÜ 10 NO.LU DÜKKAN LOKANTA İŞLETMESİ - KAYALI KAMPÜSÜ 11 NO.LU DÜKKAN ÇİĞ KÖFTE SATIŞ YERİ İŞLETMESİ - KAYALI KAMPÜSÜ 14 NO.LU DÜKKAN TERZİ-KIYAFET SATIŞ-KURU TEMİZLEME İŞLETMESİ - KAVAKLI KAMPÜSÜ ÖĞRENCİ KANTİNİ İŞLETMESİ - LÜLEBURGAZ MYO ÖĞRENCİ KANTİNİ İŞLETMESİ - KAYALI KAMPÜSÜ MERKEZİ DERSLİK -1 ÖĞRENCİ KANTİNİ İŞLETMESİ - KAYALI KAMPÜSÜ MERKEZİ DERSLİK -3 ÖĞRENCİ KANTİNİ İŞLETMESİ - VİZE MYO ÖĞRENCİ KANTİNİ İŞLETMESİ İHALELERİ**

**İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki şartlar aranır:**

- 1-Nüfus Cüzdanı fotokopisi veya tasdikli bir örneği.
- 2-Sabika kaydı olup olmadığına ilişkin Cumhuriyet Savcılığından ilk ilan tarihinden sonra alınmış Adli Sicil Belgesi. Alınan bu belgede “ Adli Sicil kaydı ” veya “ Adli Sicil Arşiv Kaydı ” var ise o kayıtlara ilişkin mahkeme kayıtları da eklenecektir. (Tüzel kişi olunması halinde ortakların her biri için ayrı ayrı verilecektir. Suç kaydı bulunan kişilere ilgili kiralama ihale edilmeyecektir. Taksirli suçlar hariç)
- 3-İlk ilan tarihinden sonra Nüfus Müdürlüğünden alınmış onaylı adres belgesi, telefon, faks ve elektronik posta adresi. (Tebliğat adresi olarak kullanılacaktır)
- 4-Geçici teminata ilişkin belge.
- 5-Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;
  - Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza beyannamesi,
  - Tüzel kişi olması halinde ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakların üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, Bu bilgilerin tamamının bir ticaret sicil gazetesinde bulunmaması halinde bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
- 6-İstekliler adına vekâleten ihaleye katılmıyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri vermesi.
- 7-Kırklareli Üniversitesi’nde işletmecilik faaliyetinde bulunmuş/bulunan isteklilerin Kırklareli Üniversitesi Strateji Geliştirme Daire Başkanlığından alınmış borcu yoktur belgesi.
- 8-İhale dokümanının satın alındığı gösterir banka dekontu.
- 9-Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu/olacağı Ticaret ve / veya Sanayi Odası veya ilgili meslek odası belgesi;
  - Gerçek kişi olması halinde kayıtlı olduğu/olacağı Ticaret ve / veya Sanayi Odasından ya da Esnaf ve Sanatkar Odasından, ilan yapılan hallerde ilk ilan tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.
  - Tüzel kişi olması halinde ilgili mevzuatı gereği kayıtlı olduğu/olacağı Ticaret ve / veya Sanayi Odasından, ilan yapılan hallerde ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge;
  - İlk ilan tarihinden sonra alınmış üye olduğu/olacağı Meslek Odasından ihaleye katılmasında sakınca olmadığını belirten İhale Durum Belgesi.
  - Oda kayıt ve İhale durum belgeleri Mevzuatı gereği kayıtlı olması gereken odaya kayıtlı olunması halinde ihale zarfı ile sunulacaktır. Kayıtlı olunmaması halinde ise sözleşme imzalandıktan en fazla 30 gün içerisinde İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığına sunulacaktır. Aksi takdirde kesin teminat gelir kaydedilerek sözleşme tek taraflı olarak fesh edilecektir.

**KAYALI KAMPÜSÜ 6 NO.LU DÜKKAN ERKEK BERBERİ İHALESİ İÇİN YUKARIDAKİ 9 MADDEYE EK OLARAK;**

-Erkek Berberliği Ustalık Belgesi İstenecektir.

**ÖĞRENCİ KANTİNİ İŞLETMESİ İHALELERİ İÇİN YUKARIDAKİ 9 MADDEYE EK OLARAK;**

-İsteklinin gerçek kişi olması halinde Kantin İşletmeciliği Mesleki Yeterlilik Belgesi (*kantin ve benzeri yerlerin kiralanmasında yapılacak ihalelerde isteklinin kendisine ait Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesi istenecektir.*)

-İsteklinin Tüzel kişi olması halinde *Ticaret Sicil Gazetesi ana sözleşmesinde kantin işletme yetkisi bulunması, ayrıca çalıştırılacak personelin bir tanesinde Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesi olması gerekmektedir.* Sözleşme imzalanması halinde Ustalık Belgesi sözleşme imzalanmadan önce idareye verilecektir. Aksi takdirde geçici teminat gelir kaydedilerek ihale iptal edilir.

**KAYALI KAMPÜSÜ 2 NO.LU DÜKKAN CAFE-PASTANE İŞLETMESİ - KAYALI KAMPÜSÜ 7 VE 8 NO.LU DÜKKANLAR KAHVE VE KAHVE ÇEŞİTLERİ SATIŞ YERİ İŞLETMESİ- KAYALI KAMPÜSÜ 10 NO.LU DÜKKAN LOKANTA İŞLETMESİ - KAYALI KAMPÜSÜ 11 NO.LU DÜKKAN ÇİĞ KÖFTE SATIŞ YERİ İŞLETMESİ - KAVAKLI KAMPÜSÜ ÖĞRENCİ KANTİNİ İŞLETMESİ - LÜLEBURGAZ MYO ÖĞRENCİ KANTİNİ İŞLETMESİ - KAYALI KAMPÜSÜ MERKEZİ DERSLİK -1 ÖĞRENCİ KANTİNİ İŞLETMESİ - KAYALI KAMPÜSÜ MERKEZİ DERSLİK -3 ÖĞRENCİ KANTİNİ İŞLETMESİ - VİZE MYO ÖĞRENCİ KANTİNİ İŞLETMESİ İHALELERİ İÇİN YUKARIDAKİ 9 MADDEYE EK OLARAK;**

Sözleşme imzalandıktan en fazla 30 gün içerisinde ihale konusu işletmeye adına düzenlenmiş İşletme Kayıt Belgesi İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığına sunulacaktır. Aksi takdirde kesin teminat gelir kaydedilerek sözleşme tek taraflı olarak fesh edilecektir.( İşletme Kayıt Belgesi İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünden alınacaktır)

Geçici Teminat ve İhale Doküman bedelleri Üniversitemiz Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının T.C. Ziraat Bankası Kırklareli Şubesindeki TR070001000104492391765001 İBAN No.lu hesabına ihaleye girecek gerçek veya tüzel kişi adına ihale ismi açıkça belirtilerek yatırılacaktır. İhale doküman bedeli ₺100,00- olup, ihale dokümanları dekont karşılığında İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığından alınacaktır. Geçici teminat bedelleri aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

İlanda belirtilen kira bedelleri KDV hariç olup, sözleşme imzalanması halinde kira bedelleri %18 KDV dahil edilerek ödenecektir.

Sıra No	İşletme Adı	Kiralama Alanı	Bir Yıllık Tahmini Kira Bedeli	Geçici Teminat Bedeli	Kiralama Süresi	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Kayalı Kampüsü 14 No.lu Dükkan Terzi-Kıyafet Satış-Kuru Temizleme İşletmesi	56m <sup>2</sup>	₺8.400,00-	₺840,00-	3 Yıl	26.08.2021	10:00
2	Kayalı Kampüsü 2 No.lu Dükkan Cafe-Pastane İşletmesi	56m <sup>2</sup>	₺24.000,00-	₺2.400,00-	3 Yıl	26.08.2021	11:00
3	Vize MYO Öğrenci Kantini İşletmesi	74,74m <sup>2</sup>	₺6.000,00-	₺600,00-	3 Yıl	26.08.2021	12:00
4	Lüleburgaz MYO Öğrenci Kantini İşletmesi	185m <sup>2</sup>	₺40.200,00-	₺4.020,00-	3 Yıl	26.08.2021	14:00
5	Kavaklı Kampüsü Öğrenci Kantini İşletmesi	610m <sup>2</sup>	₺40.200,00-	₺4.020,00-	3 Yıl	26.08.2021	15:00
6	Kayalı Kampüsü Merkezi Derslik -3 Öğrenci Kantini İşletmesi	491,43m <sup>2</sup>	₺96.000,00-	₺9.600,00-	3 Yıl	26.08.2021	16:00
7	Kayalı Kampüsü 6 No.lu Dükkan Erkek Berberi	56m <sup>2</sup>	₺8.400,00-	₺840,00-	3 Yıl	27.08.2021	10:00
8	Kayalı Kampüsü 7 ve 8 No.lu Dükkanlar Kahve ve Kahve Çeşitleri Satış Yeri İşletmesi	101m <sup>2</sup>	₺72.000,00-	₺7.200,00-	3 Yıl	27.08.2021	11:00
9	Kayalı Kampüsü Merkezi Derslik -1 Öğrenci Kantini İşletmesi	90m <sup>2</sup>	₺40.200,00-	₺4.020,00-	3 Yıl	27.08.2021	12:00
10	Kayalı Kampüsü 11 No.lu Dükkan Çiğ Köfte Satış Yeri İşletmesi	56m <sup>2</sup>	₺8.400,00-	₺840,00-	3 Yıl	27.08.2021	14:00
11	Kayalı Kampüsü 10 No.lu Dükkan Lokanta İşletmesi	56m <sup>2</sup>	₺20.400,00-	₺2.040,00-	3 Yıl	27.08.2021	15:00